

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
368

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση πνευματικῶν Κέντρων, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Τριπόλεως καὶ μὲ δαπάνη αὐτοῦ. .... 1
- Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς δυνάμει τῆς 16003/1.11.1979 ἀποφάσεως Ἀναπλ. Νομάρχης Ἀττικῆς Διαμ. Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς κηρυχθείσης ἀναγκ. ἀπαλ/σεως ἐκτάσεως στὴν περὶοχὴ Σουλίου — Μαραθῶνος. .... 2
- Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας βασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Ἀγ. Δημήτριος Σιάλωμα τῆς Κοινότητος Βαρνάβα, τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς Ν. Ἀχαΐας Κοινότητος Καμινίων—Θερινοῦ—Ἀγίου Στεφάνου ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγνωρίσεως ἀποκλεισμένου οἰκοπέδου στὸ Ἄργος, ὡς οἰκοδομήσιμον, ἰδιοκτησίας Ἀγγελικῆς Μακρῆ. .. 5
- Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πλυκῶν Νερῶν στὴν ὁριακὴ γραμμὴ, ἐναντι Ο.Τ. 1,2. .... 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ποῦ ἔχει ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεινόμενο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Νέο Κόσμο, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ, μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Πυθίου καὶ Νικομάχου (πράξη ἀναλογισμοῦ 46/73). .... 7

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 12386

(1)

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση πνευματικῶν Κέντρων, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Τριπόλεως καὶ μὲ δαπάνη αὐτοῦ.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Π.Δ. 933/75 ἀπερὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον κείμενον νόμον

τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων, περὶ δημ. καὶ Κοιν. Κώδικος», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκ/σεως καὶ τοῦ ἀρθροῦ μόνου τοῦ Β. Δ/τος 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἀρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων ἀπαλλοτριώσεων ἀδιακρίτως ἀξίας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 797/71, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὁμοίες τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴν 51/80 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Σ/λίου Τριπόλεως, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, ποῦ βρίσκονται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως τοῦ Δήμου καὶ στὰ ὁποῖα προβάλλουν δικαιώματα οἱ α) Δημήτριος καὶ Ἐμμανουὴλ Ἰωάννου Δαβλάντης, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 691.84μ<sup>2</sup>, καθὼς καὶ δαπάνης οἰκοδομικῆς ἀδειας ἀνεγέρσεως κτίσματος ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω οἰκοπέδου, καθὼς καὶ γιὰ ἐργασίες ἐκσκαφῶν τοῦ χώρου, ποῦ ἔχουν γίνει ἀπὸ αὐτοὺς, β) ὁ Χρῆστος καὶ Δημήτριος Λάγιος, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 329.45μ<sup>2</sup> καὶ κτίσμα 638.51μ<sup>3</sup> καὶ γ) ὁ Δημήτριος Ἰωάννου Λυγιάς καὶ Βασ. Πουλιέρης, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 118.04μ<sup>2</sup> καὶ κτίσμα 288.88μ<sup>3</sup>, ὅπως τὰ στοιχεῖα αὐτὰ ἐναγράφονται στὴν ἐκτιμητικὴ ἐκθεση καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα τῆς οἰκείας ἐπιτροπῆς.

4. Τὴν ἀπὸ 20.7.79 ἐκθεση τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β.Δ., ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν 6.413.940 δρχ.

5. Τὸ ἀπὸ 28.5.80 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 207 τοῦ Π.Δ. 933/75, στὸ ὁποῖο ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ ἡ ἐπιτροπὴ γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων λόγω δημόσιας ὠφέλειας.

6. Τὴν ἀπὸ 19.5.80 αἴτηση-ἐνστάση τοῦ Δημ. Λυγιά, ποῦ ὑποβλήθηκε στὸ Δῆμο καὶ διαβιβάστηκε ἀπὸ αὐτὸν στὴ Νομαρχία μὲ τὸ 4100/19.5.80 ἔγγραφο, μὲ τὸ ὁποῖο καὶ ἐνίσταται κατὰ τῆς ἀποφασισθείσης ἀπαλλοτριώσεως μὲ τὴν 51/80 ἀπόφαση τοῦ Δ.Σ/λίου, γιὰ τὴν προτίθεται νὰ ἀνεγείρει οἰκοδομὴ στὸ ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση οἰκόπεδό του.

7. Τὸ γεγονός ὅτι θεωρεῖται ἐκ τῶν πραγμάτων ἀναγκαῖα καὶ ἐπιβεβλημένη ἡ ἀνέγερση τοῦ Πνευματικῶν Κέντρου στὸ Χῶρο αὐτό, ποῦ ἀποφάσισε τὸ Δημ. Σ/λιο νὰ ἀπαλλοτριώσει καὶ ἡ θέση τοῦ ὁποῖου καθορίστηκε μὲ τὸ ἀπὸ 12.12.1979 Πρ. Δ/γμα (ΦΕΚ 3/11.1.1980 τεύχος Δ').

8. Ὅλα τὰ σχετικὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν 51/80 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Σ/λίου Τριπόλεως περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ποῦ βρίσκονται μέσα στὸ σχέδιο Πόλεως τοῦ Δήμου καὶ πάνω στὰ ὁποῖα προβάλλουν δικαιώματα οἱ : α) Δημήτριος καὶ

Εμμανουήλ Δαβλάντης, για οικόπεδο εκτάσεως 691,84μ<sup>2</sup> ή αξία της οικοδομικής άδειας για την ανέγερση κτίσματος, καθώς και τη δαπάνη εργασιών εκσκαφής του χώρου, β) ο Χρήστος και Δημήτριος Λάγιος, για οικόπεδο εκτάσεως 329,45 μ<sup>2</sup> και κτίσματος 638,61 μ<sup>3</sup> και γ) ο Δημήτριος Ιωάννη Λυγιάς και Βασ. Πουλιέρης, για οικόπεδο εκτάσεως 118,04μ<sup>2</sup> και κτίσμα 288,88μ<sup>3</sup>, όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα και με συνολική δαπάνη αποζημιώσεως των πιδ πάνω ακινήτων, βάσει προεκτιμήσεως στο ποσό των δρχ. 6.413.940.

Η απαλλοτριώση αυτή κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δήμου Τριπόλεως.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολις, 10 Ιουνίου 1980

Ο Νομάρχης  
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 8438

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως της δυνάμει της 16003/1.11.79 αποφάσεως Αναπλ. Νομάρχη Αττικής Διαμ. Ανατ. Αττικής κηρυχθείσας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή Σουλίου—Μαραθώνος.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» καθώς και τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ/τος «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τη 16003/1.11.1979 απόφασή μας, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων εκτάσεως στην περιοχή Σουλίου - Μαραθώνος, για την κατασκευή του «Γ» αντλιοστασίου της Ανωώνου Ε.Ε. Έδατων».

3. Το Α 19596/5164/11.11.79 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί μερικής ανακλήσεως της ανωτέρω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως», αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικώς, την κηρυχθείσα, δυνάμει της 16003/1.11.1979 αποφάσεώς μας, αναγκαστική απαλλοτριώση εκτάσεως στην περιοχή Σουλίου Μαραθώνος, για τις ανάγκες της Α.Ε.Ε. Έδατων, ως προς την αριθ. 5 Ίδιοκτησία του σχετικού Κτηματολογικού πίνακος (Τ.Δ. 53) της Ανωώνου Ελληνικής Εταιρείας Έδατων, έμβαδου 998,86 μ<sup>2</sup>, καθόσον η έκταση αυτή ανήκει στο Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιουνίου 1980.

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 1258

(3)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως στη θέση Αγ. Δημήτριος Σκάλωμα της Κοινότητας Βαρνάβα, του Νομού Αττικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) Των άρθρων 37 - 43 του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

2. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1870/16.5.80 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Καπανδριτίου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής εκτάσεως.

3. Την 4/16.4.80 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαϊά την 26.9.79, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που κάηκε, δημόσια δασική έκταση (35) στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Δημήτριος Σκάλωμα της περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα, Νομού Αττικής καλυπτόταν από χαλέπιο πεύκη και άειφυλλα πλατύφυλλα και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 26.9.79.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία περιμετρικά διαγραμμισμένη και με όρια :

Ανατολικά : Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά : Ομοίως

Βόρεια : Αγροτική περιοχή

Νότια : Αγροτική περιοχή και δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 30 Μαΐου 1980

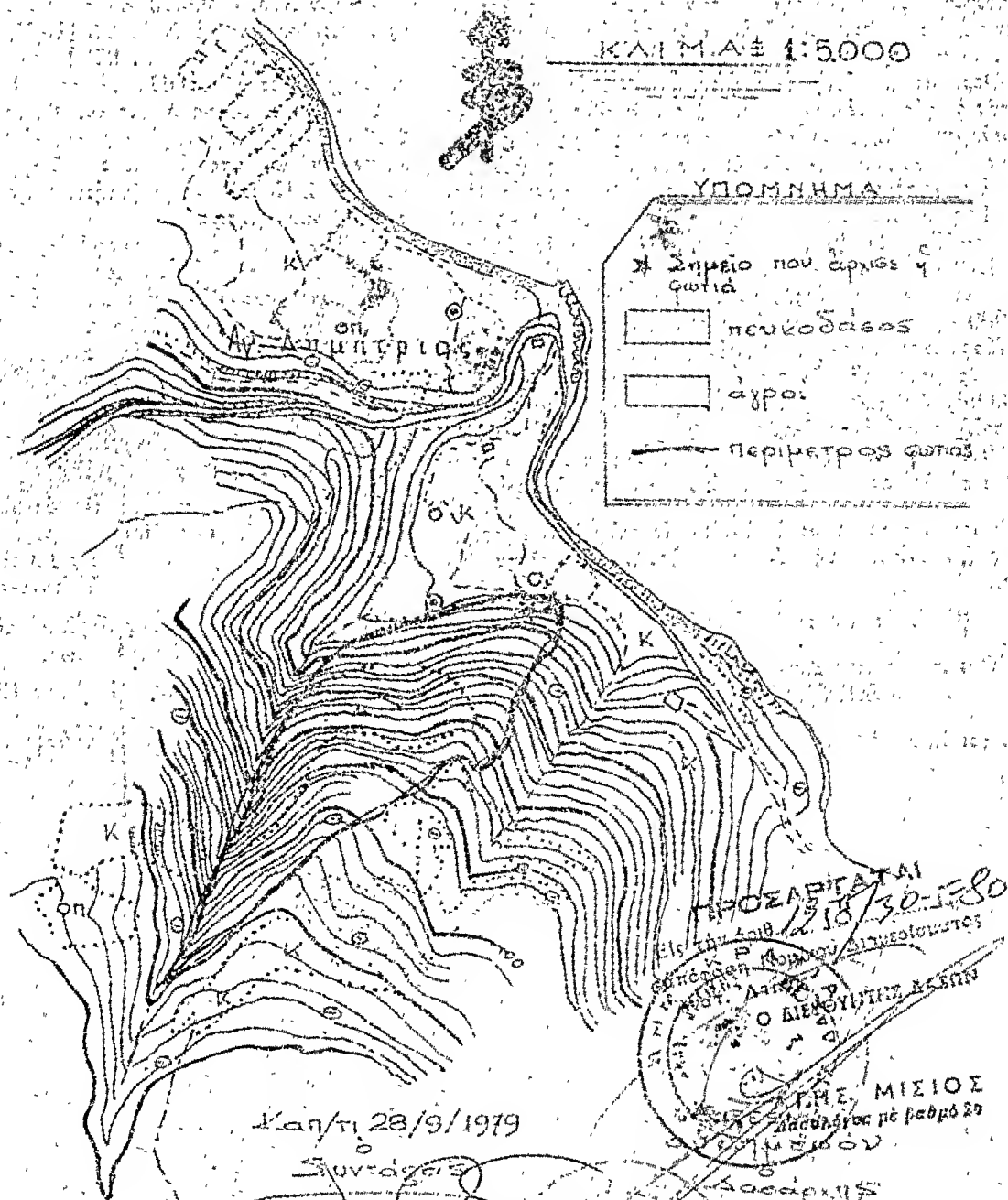
Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΑΠΟΤΕΡΡΩΘΕΙΣΗΣ ΔΗΜ. ΔΑΣΙΚΗΣ**  
**ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΤΗΝ 26-9-1979 ΣΤΗ**  
**ΘΕΣΗ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΒΑΡΝΑΒΑ**  
 (Σκαλί 1:5000)

ΚΛΙΜΑ Ε 1:5000

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- ✕ Σημείο που αρχίζει ο  
φωτιά
- πευκοδάσος
- αγροί
- περίμετρος φωτιάς



Χαρτί 28/9/1979

ΣΥΝΤΑΞΗ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ  
 ΕΙΣ ΤΗΝ ΔΑΙΒ. Α. 1518/30-1-80  
 ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΤΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΣ  
 ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ  
 Γ. ΜΙΣΙΟΣ  
 Διευθυντής με βαθμό 20  
 1979

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς Ν. Ἀχαΐας Κοινότητος Καμινίων—Θεσπιανοῦ—Ἀγίου Στεφάνου ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε.

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

## ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.

Ἡ ἐν Ἀθήναις ἐδρεύουσα (Πανεπιστημίου 18) Ἀνώνυμος Ἑταιρεία ὑπὸ τὴν ἐπωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ» Α.Ε. νομίμως ἐκπροσωπούμενη, φέρει εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ ἐκτάσεως 18.542 μ<sup>2</sup> κειμένης στὶς Κοινότητες Καμινίων—Θεσπιανοῦ καὶ Ἀγ. Στεφάνου, Ν. Ἀχαΐας μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς διαφόρων δένδρων κλπ. ἢ ὅποια ἀπηλλοτριώθη ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τῆς Τραπεζῆς ταύτης διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ προσπελάσεως ἀπὸ τὴν ἐθνικὴ ὁδὸ Πατρῶν—Πύργου πρὸς τὴν Βιομηχανικὴν Περιοχὴν Πατρῶν ὅτι δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 11208/Χ-18/8.6.1979 (ΦΕΚ 427/20.8.1979 τεύχος Δ') καὶ 13112/Χ-18/25.7.1979 (ΦΕΚ 503/20.9.1979 τεύχος Δ') ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Ἀχαΐας, ὅτι δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 64319/19.6.1980 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖο Πατρῶν, κατέθεσε δραχμὲς εἰς ἑκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (6.500.000) ὡς καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημιώσιν τῆς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 3079/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πατρῶν διὰ τὰ ἀκίνητα τὰ ἀποζημιούμενα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου.

Τὸ ἄνωτέρω ποσὸν εἶναι ἀποδοτέον εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος τῆς ΕΤΒΑ Α.Ε.  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΤΕΦΑΝΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 28514/80 τοῦ Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 0—12495

(5)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἀποκλεισμένου οἰκοπέδου στὸ Ἄργος ὡς οἰκοδομήσιμου, ἰδιοκτησίας Ἀγγελικῆς Μακρῆ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις:

α) Τῆς παρ. 5 τοῦ ἐνοποιημένου ἄρθρου 43, 44, 45 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.73 «περὶ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 205/1974.

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/71 ὁμοια.

2) Τὶς ἐγκυκλίους Δ/γῆς τοῦ Υ.Δ.Ε. μὲ ἀριθ. Ε.22115/25.8.75 «περὶ ἀναγνωρίσεως ὡς οἰκοδομήσιμων οἰκοπέδων ἀποκλεισμένων ἀπὸ τὶς ὁδοὺς τοῦ ρυμοταμικοῦ σχεδίου καὶ Ε. 10283/15.5.76 «περὶ δομήσεως οἰκοπέδου ἀναγνωρισθέντος ὡς οἰκοδομήσιμου».

3) Τὴν ἀπὸ 25.1.80 αἴτηση Ἀγγελικῆς Μακρῆ, κατοίκου Ἄργους καὶ τὰ συνημμένα τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Στεφανόπουλου.

4) Τὰ συνημμένα συμβόλαια.

5) Τὴν 80/7/15.4.80 ἀπόφαση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὡς πανταχόθεν ἀποκλεισμένο καὶ οἰκοδομήσιμο τὸ οἰκόπεδο τῆς Ἀγγελικῆς Μακρῆ στὸ Ἄργος καὶ στὴν ὁδὸ Γούναρη 19 μὲ τοὺς ἐξῆς-ὄρους δαμήσεως:

Ι. Οἰκοδ. σύστημα: συνεχῆς ΙΙΙ ἀριθμὸς ὁρόφων 2 (δύο)

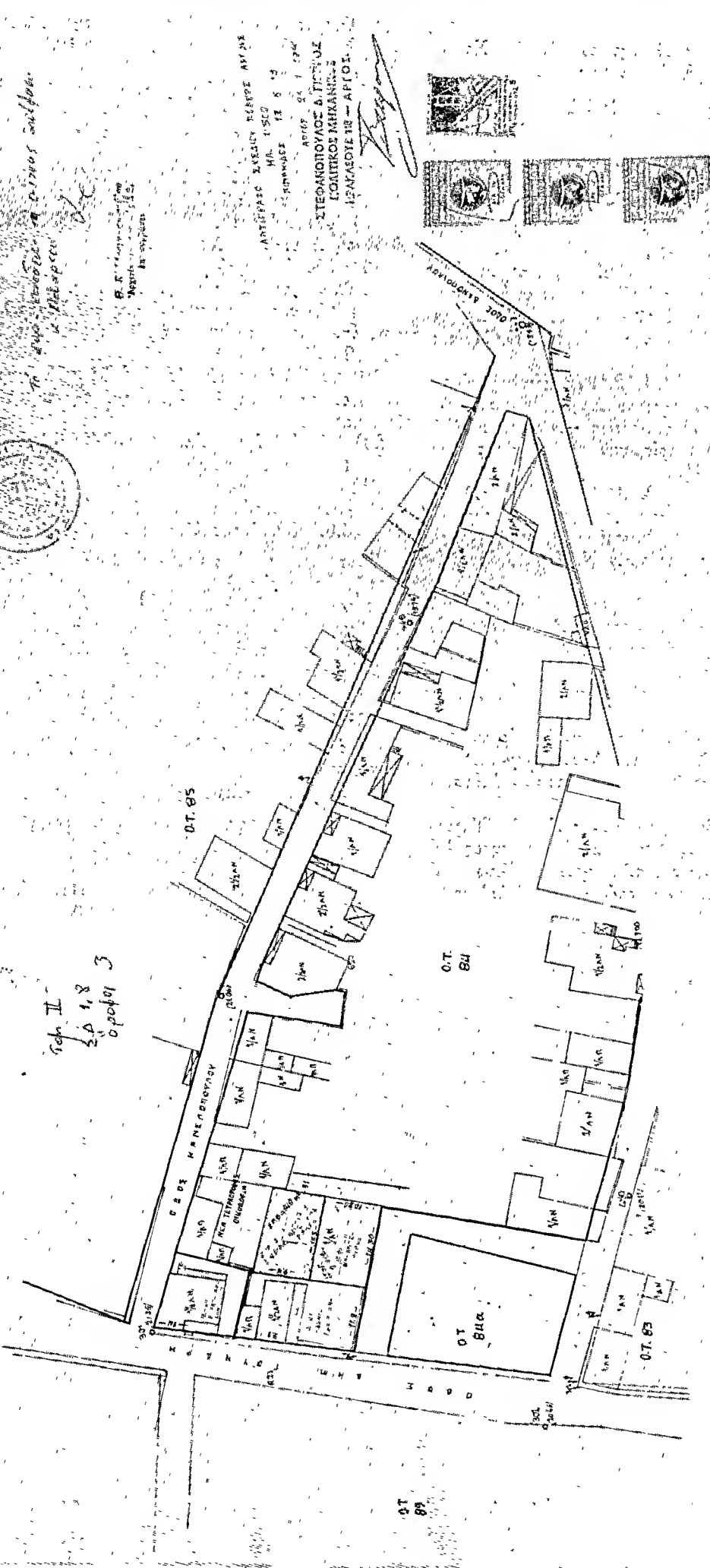
ΙΙ. Ποσοστὸ καλύψεως 70% ΙV μέγιστο ὕψος οἰκοδομῆς, ὡς Γ.Ο.Κ.

V Συντελεστὴς δαμήσεως 1,8

Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀποφάσεως ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 31 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης  
Θ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ



Αριθ. Οίκ. 382320

(6)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυκῶν Νερῶν  
στὴν ὀριανή γραμμή, ἐναντὶ Ο.Τ. 1,2.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
- 2) Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
- 3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦτου Β. Δ/γμα 712/70 ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.
- 5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/13—1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, Ἑσπερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ Ὁργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, Ὑπηρεσιῶν ἀρμοδιοτήτων Ὑπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α81177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἑσπερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἀρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».
- 7) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς».
- 8) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1000/23.1.73 Ἀπόφασιν Νομάρχου Ἀττικῆς «περὶ συγχροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».
- 9) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2103/10.3.75 ἐξουσιοδοτικὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς.
- 10) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ. σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

11) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιον τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμού τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ὡς καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑπουργοῦ Δ. Ε.

12) Τὴν ἀπὸ 11.2.1980 αἴτηση τοῦ Δημ. Τασσούλου.

13) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Β. Δ/τος «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.», ὅπως ἰσχύει σήμερον.

14) Τὸ Ν. 947/79 ὅπως ἰσχύει.

15) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 256312/2257/14.9.1973 (ΦΕΚ 255 Δ'/73) ἀπόφασιν Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀττικῆς.

16) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 324027/75 (ΦΕΚ 226 Δ/30.9.75) ἀπόφασιν Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀττικῆς.

17) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 121497/27.2.80 Εισήγησιν πρὸς τὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων Ν. Ἀττικῆς.

18) Τὴν σύμφωνη γνώμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὴν 3η πράξιν τῆς 5ης συνεδρίας ἀπὸ 19.3.80.

19) Τὸ ὑπ' ἀριθ. οἰκ. 122098/31.3.80 ἔγγραφόν μας πρὸς τὴν Κοινότητα Γλυκῶν Νερῶν γιὰ τὴν τήρησιν τῆς νόμιμης διαδικασίας.

20) Τὴν ὑπ' ἀριθ. οἰκ. 382159/16.5.1980 εἰσήγησιν τοῦ Τμ. Πολ. Νομ. Ἀττικῆς πρὸς τὸ Συμβ. Δημ. Ἔργων.

21) Τὴν σύμφωνη γνώμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὴν 6η πράξιν τῆς 10ης συνεδρίας ἀπὸ 16.6.1980, ἀποφασίζομεν:

Τροποποιούμε τὸ ρυμοτομικὸν Σχέδιον Κοινότητος Γλυκῶν Νερῶν ἀπέναντι στὰ Ο.Τ. 1,2 καὶ ἐγκρίνομε (κόκκινη) οἰκοδομικὴ γραμμή, σὲ ἀπόστασιν τεσσάρων (4,00) μ. ἀπὸ τὴν ἡδὴ ἐγκεκριμένη ρυμοτομικὴ (πράσινη) γραμμή, ὑπὸ τὸν ὅρο πάντοτε ὅτι οἱ τυχόν οἰκοδομὲς ποὺ θὰ οἰκοδομηθοῦν, θὰ τοποθετηθοῦν, πέρα ἀπὸ τὶς ἰδανικὲς ἐπεκτάσεις τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῶν ὁδῶν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου, ὅπως φαίνεται στὸ Σχέδιον ποὺ συνοδεύει τὴν παρούσα.

Ἡ ἀπόφασίς μας νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀρχίζει ἀπὸ τὴν δημοσίευσή της.

Ἀθῆναι, 20 Ἰουνίου 1980

Ἐντολῇ Νομάρχου

Ἡ Προϊσταμένη Τμ. Πολ./μίας  
ΧΑΡΗ ΚΙΑΚΟΥΔΑΚΗ





Το παρόν συνάδει με την επιμέλεια  
 αρ. 382320/20-6-80 Αποφάση  
 της Παιδείας Ν. Α. Α. Α.

AGRICULTURE - 1980

0234763

[illegible]

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/11323

(7)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου πού ἔχει ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Νέο Κόσμο, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθίου καὶ Νικομάχου (πράξη ἀναλογισμοῦ 46/73).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὸν πῖνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 1512/1979 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητο πού ρυμοτομήθηκε μετὰ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθίου καὶ Νικομάχου, σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 46/73, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ παράπανω ἀκίνητο, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς οἰκοπεδικῆς ἐκτά-

σεως πού ἔχει ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμπληρισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἀρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 590204/10.6.1980 συνολικοῦ ποσοῦ τετρακοσίων ἐβδομήντα ἐννιά χιλιάδων ἑξακοσίων δραχμῶν (479.600)

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἐγίνε ὑπὲρ :

- α) Ἑλένης Χας Γ. Ἀπαλάκη
- β) Ἀννας Χας Ἰωάν. Βάλβη
- γ) Ἀντιγόνης Χας Κυριαζίδου
- δ) Κοραλίας Χας Γόντη

(κληρονόμων Ἀχιλλέα Γαρυφαλάκη). καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθῆναι, 20 Ἰουνίου 1980

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς  
ΙΩΣΗΦ ΛΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ